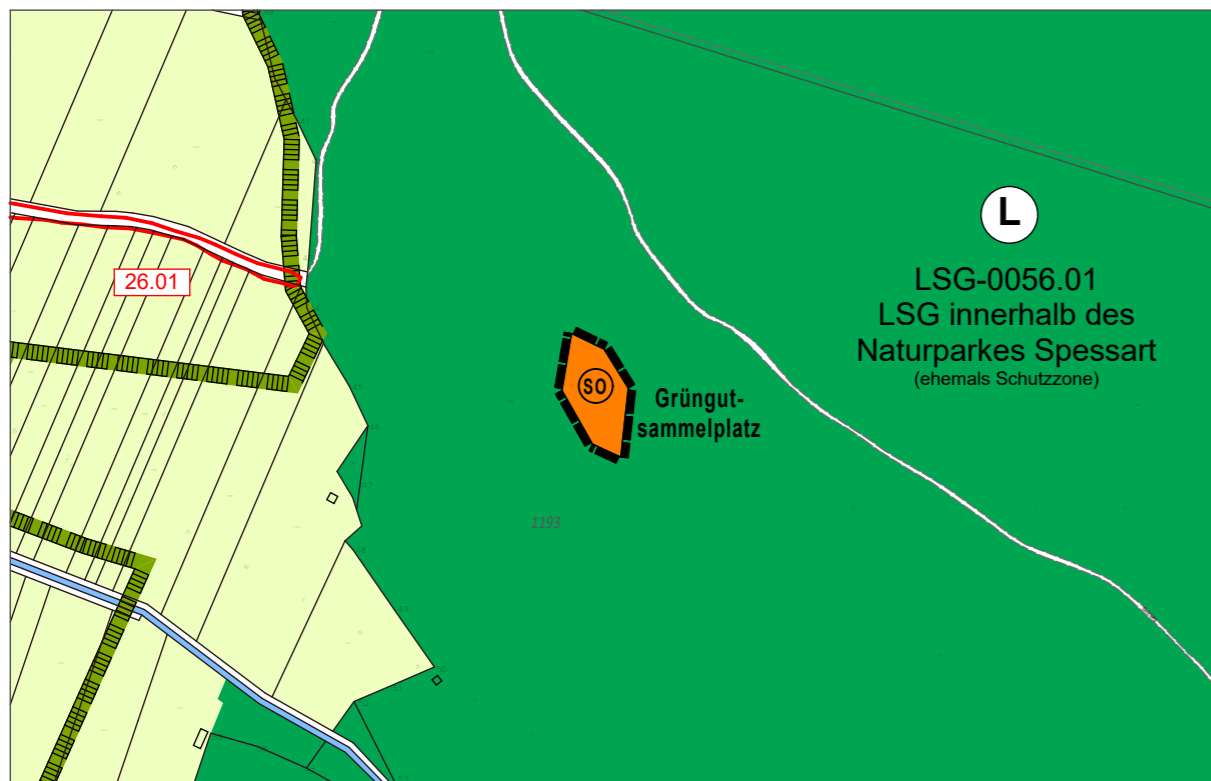
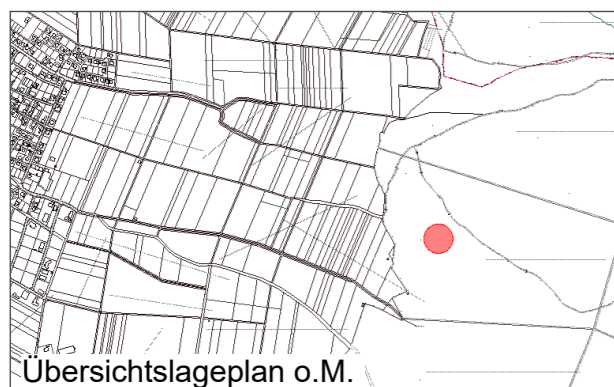


Ausschnitt aus der aktuellen Fassung des FNP Röllbach mit Änderungsbereich

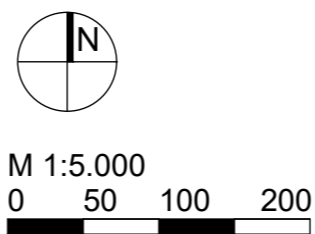


Geänderte Fassung des FNP (Ausschnitt)



Planzeichenerklärung

- SO Sondergebiet mit Zweckbestimmung Grüngutsammelplatz (§5 Abs. 2 Nr.1 BauGB)
- Forstwirtschaftliche Flächen
- Umgrenzung von Schutzgebieten im Sinne des Naturschutzrechts
- L Landschaftsschutzgebiet
- Geltungsbereich



Die Änderung des Flächennutzungsplans ist durch Beschluss des Gemeinderates vom 15.07.2019 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB aufgestellt worden. Der Beschluss wurde am __.__.2019 ortsüblich bekannt gemacht.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB erfolgte in der Zeit vom 01.08.2019 bis einschließlich 02.09.2019. Die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden gemäß § 4 Abs. 1 BauGB am Verfahren beteiligt.

Die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB erfolgte in der Zeit vom 17.02.2021 bis einschließlich 18.03.2021. Die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB im selben Zeitraum am Verfahren beteiligt.

Die Gemeinde Röllbach hat mit Beschluss des Gemeinderates vom __.__.2021 die Änderung des Flächennutzungsplanes gem. § 5 BauGB in der Fassung vom __.__.2021 festgestellt.

Gemeinde Röllbach

Röllbach, den

Michael Schwing
Erster Bürgermeister

Ausgefertigt

Es wird hiermit bestätigt, dass die Änderung des Flächennutzungsplanes mit Datum vom __.__.2021 mit dem Feststellungsbeschluss des Gemeinderates vom __.__.2021 identisch ist.

Gemeinde Röllbach

Röllbach, den

Michael Schwing
Erster Bürgermeister

Genehmigungsvermerk:

Das Landratsamt Miltenberg hat die Änderung des Flächennutzungsplans gemäß § 6 BauGB mit Bescheid vom __.__.2021 genehmigt.

Landratsamt Miltenberg
Miltenberg,
i. A.

Die Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung wurde am __.__.2021 gem. § 6 BauGB bekannt gemacht.
Die Flächennutzungsplanänderung ist damit wirksam.

Gemeinde Röllbach

Röllbach, den

Michael Schwing
Erster Bürgermeister

GEMEINDE RÖLLBACH
LANDKREIS MILTENBERG

Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich "Grüngutsammelplatz"

Stand:

18.01.2021



STADTPLANUNG
ENERGIEBERATUNG
Mühlstraße 43 • 63741 Aschaffenburg
Telefon 06021 411198
E-Mail p.matthiesen@planer-fm.de